



## **Underhålls- och förnyelseplan inför årsmöte år 2026 i Sanduddens Samfällighetsförening**

### ***Styrelsens förslag på avsättning till Underhålls-och förnyelsekonto***

#### **Planerade UoF-åtgärder de kommande 10 åren**

Beräkning av kostnad för tänkta åtgärder har ändrats i årets bilaga till UoF-planen utifrån vunna erfarenheter och med tanke på inflationen. Den nya beräkningen tyder på en kostnad under 10 år på nära 500 000 kr och redovisas i dokumentet "Underhålls- och förnyelseplan 2026 - i siffror" på hemsidan.

Detta skulle motivera en avsättning i driftbudgeten år 2026 med 49 600 kr.

Styrelsen föreslår att ändra målsättningen för UoF-kontot till 500 000 kr och att verksamhetsåret 2025 sätta över X kr till UoF-kontot.

### **Styrelsen har diskuterat kommande åtgärder från UoF-konto**

#### **Laga ventiler i VA-systemet**

Kostnaden för att laga ventilerna är ca 125 000 kr/ ventil. Tillkommer kostnad för att kontrollera de ventiler som saknas och ev. fel på dessa. Dessa kostnader kommer i huvudsak av en separat inbetalning från medlemmarna. Om det blir en överskjutande kostnad kan det täckas av UoF-kontot.

#### **Nivåjustering längs asfaltskanter för att förbättra avrinningen, s k. dikesanvisningar.**

Vi fick inga pengar från fonden hos Svedea och tycker inte att det är prioriterat att göra det för UoF-kontots kapital i nuläget. Vi kommer fortsätta att genomföra punktinsatser kring dikesanvisningar på städdagar.