



JULBREV ÅR 2020, SANDUDDENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING



Styrelsen brukar skicka ut en hälsning till er alla inför den stundande julen med uppdateringar kring aktuella frågor i samfällighetsföreningen. Här kommer lite smått och gott.

Nytt avtal med Telia om bredband, TV och IP-telefoni

Styrelsen planerar att skriva nytt avtal med Telia om dubblerad hastighet på bredbandet (500/500) och oförändrat TV-utbud med kanalpaket LAGOM. Som vi tidigare meddelat ingår inte längre de analoga program som Telia tidigare skickat via koaxialkabelnätet. IP-telefonens månadsavgift får vi utan kostnad, men varje medlem får liksom tidigare betala direkt till Telia för varje samtal.

Efter att avtalet skrivits på lämnas det till en annan avdelning på Telia som ska verkställa förändringarna och lämna ut utrustningen. Först herefter kommer priset att gälla (det billigare). Det kan ta upp till 4 månader innan vi "kommer på tur" att få vårt påskrivna avtal verkställt, vilket verkar orimligt, men den uppgiften lämnar Telia. Vi återkommer när det blir dags att hämta utrustning osv.

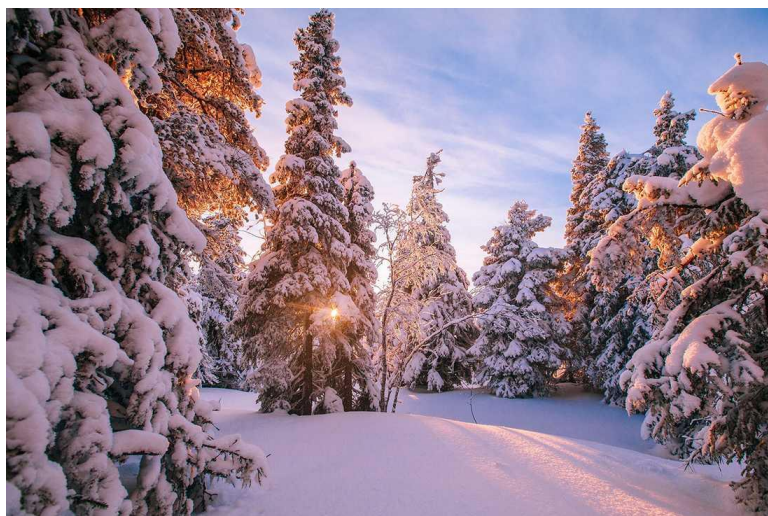
Föreningens hemsida www.sandudden.nu

Föreningens hemsida har gått igenom och uppdaterats. En stor förbättring tycker vi är att under fliken "kontakta styrelsen" finns redovisat vilka ansvarsområden de olika styrelsemedlemmarna har samt allas telefonnummer. Detta ger er en möjlighet att vända er direkt till "rätt person" i styrelsen. Ni kan fortfarande som alltid kontakta oss via styrelsens e-postlåda sandudden@gmail.com men en direktkontakt muntligen blir i många fall snabbare och smidigare för alla inblandade.

Styrelsens digitala anslagstavla WiseHouse

Eftersom vi inte kommer åt att administrera Googelgruppen längre tvingades styrelsen under sommaren 2020 att byta informationskanal ut till medlemmarna. På prov tecknades ett ettårigt avtal med CLS om WiseHouse. Utvärdering ska ske under våren och herefter får styrelsen besluta om fortsättningen.

En fördel har varit möjligheten att göra enkäter för att medlemmarna ska kunna ge sin syn på gemensamma frågor. Vi genomförde en enkät inför att skriva nytt avtal med Telia, och planerar att inom kort ställa frågor om åtgärder och uppfattning om fordons hastighet inne på våra gränder.



Snöröjning

Får vi inte en vit jul finns i alla fall mängder av vackra bilder att njuta av. Man blir lite kluven i fråga om att snålt glädjas åt billig snöröjning eller att sakna en efterlängtd årstidsväxling. Så här i Coronamörkret skulle säkert en vit jul lysa upp på fler än ett sätt.

Sandlåda för enskilda medlemmar

Förra vintern ställde vi en blå låda fylld med sand vid det lilla transformatorhuset vid gästparkeringen. Tanken är att var och en vid halka kan hämta grus att sprida ut på sin egen uppfart. Som ni förstår har det inte varit något stort behov av denna tjänst ännu, men ni ska veta att möjligheten finns. Vi beställer in mer grus om det håller på att ta slut. Om ni ser att det är dags kan ni ringa Lars i styrelsen och säga till, se hemsidan www.sanduddan.nu

Gatubelysning

Tre av våra vackra Viktorialampor har varit trasiga hela hösten. Att de inte snabbt sattes nya ljuskällor i lamporna beror dels på att vi behövde komma underfund om vad som orsakade att vissa lampor blev fyllda med stillastående vatten efter regn (och vidta åtgärder för att laga detta fel), dels på olika information från grossisten om ljuskällan fanns att tillgå i lager eller inte.

Då det är stor skillnad i pris på att laga lampan jämfört med att tvingas köpa en helt ny armatur (lite förbättrad säger tillverkaren) arbetar styrelsen på att i första hand kunna få ljuskällan lagad. Vi hoppas på förståelse för att detta tagit lång tid och anser frågan prioriterad.





Ekonomi

Den ekonomiska situationen i föreningen är tillfredsställande trots att vi sänkte årsavgiften med 300 kr/medlem år 2020. Som ni kan förstå har vädret medfört att kostnaden för snöröjning blivit lägre än väntat under år 2020. Inför årsmöte 2021 kommer styrelsen att föreslå budget och årsavgift. Mycket pekar på att vi då kan komma att föreslå ytterligare minskad uttaxering vilket till stor del beror på en kostnadsminskning med det nya avtalet med Telia.

Årsstämma år 2021

Enligt stadgarna skall årsstämma hållas i februari/mars. Med anledning av Coronapandemin avhölls den i år först i april, då vi kunde sitta utomhus hos 1Hus2Man. Allt tyder idag på att läget kommer att vara lika besvärligt inför årsmöte 2021. Om läget ljusnat kan vi hålla mötet inomhus i februari/mars, annars får vi även denna gång invänta att våren ger oss möjlighet att träffas utomhus. Vi kan alltså idag inte lämna besked om mötesdatum utan vi får återkomma senare med besked.

Motioner till årsstämman Enligt våra nya stadgar **skall motioner vara styrelsen tillhanda senast i december**, oavsett när årsmötet kan komma att äga rum. Kallelse till årsmötet ska skickas ut senast 14 dagar i förväg.



GOD JUL OCH ETT GOTT NYTT ÅR 2021

ÖNSKAR STYRELSEN